

ENTRETIEN DES PAVÉS EN BÉTON

Pour bien entretenir vos surfaces de pavés en béton et préserver leur aspect à 100 %, quelques précautions sont à prendre. Si le pavé béton apporte une facilité de pose et dépose sans équivalent, son entretien préventif ou curatif sera d'autant plus efficace qu'on aura adopté la bonne méthode. Les tableaux ci dessous font office de guides pour l'élimination des diverses taches rencontrées habituellement dans les rues piétonnes. Ils sont issus des tests réalisés mais surtout de l'expérience accumulée par les utilisateurs.

RECOMMANDATIONS POUR LE NETTOYAGE DU BÉTON

Aspect de la surface	Interventions préventives		Interventions correctives		
	salissures urbaines	micro-organismes	accumulation de salissures urbaines	taches	graffitis*
Béton poli	ABB'C (E)	BB'CF	B'CG	ABB'F	BB'FG
Béton brut de démoulage	ABB'CE	BB'CF	B'CDD'(G)	ABB'F(D)	BB'DF(G)
Béton sablé, grenailé, désactivé, bouchardé, cannelé, éclaté...	ABB'CE	BB'CF	B'CDD'E	ABB'F(D)	BB'DF
Béton lavé	ABB'CE	BB'CF	B'CDD'E	ABB'F(D)	BB'DF
Béton peint, verni, traité antigraffitis	ABB'(E)	BB'F	B'(E)	ABB'(F)	BB'F

Méthodes de nettoyage conseillées :

A- Lavage à l'eau du réseau
B- Lavage à l'eau sous pression
B'- Lavage à l'eau sous pression + tensio-actifs

C- Lavage à la vapeur
D- Sablage humide
D'- Sablage à sec
E- Gommage (microbilles de verre)

F- Nettoyages chimiques (voir tableau ci-dessous)
G- Meulage

* Intervention dans les 48 heures

RECOMMANDATIONS POUR LE TRAITEMENT DES TACHES SUR LE BÉTON

Nature des taches	Action préalable	Produits à utiliser	Traitement
Micro-organismes (traces de)	humidification	eau de javel 5 %	ABR
Efflorescences	humidification	acide chlorhydrique 5 % à 10 % acide sulfamique ■ ▲	ABR
Huiles minérales ou de synthèse	absorption	benzol * ou trichloréthylène ● ou lessive chaude ▲	C
Fruits, vin	humidification	détergents	ABR
Café, thé, boissons gazeuses	absorption	trichloréthane ●	CSBR
Tabac	abrasion	eau pure ou méthanol ●	A
Sang	lavage à l'eau	potasse caustique ou eau oxygénée ▲	ABR
Peinture	absorption	agent détachant particulier au type de peinture	
Encre	humidification	borate de sodium ou ammoniacque ou eau de javel	CSBR
Huiles végétales	absorption	eau savonneuse + phosphate trisodique + perborate de sodium	CSBR
Graisses	grattage	eau savonneuse + phosphate trisodique	AR ou CSBR
Asphalte et bitume	abrasion	benzol * ou lessive chaude ●	CSBR
Urine	lavage à l'eau	détergents	ABR
Graffitis	gommage	chlorure de méthylène, xylène, méthyléthylcétone ●	ASBR
Chewing gum	refroidissement, grattage	chloroforme, tétrachlorure de carbone ●	ASBR ou CSBR

Méthodes de traitement conseillées :

A : Application
B : Brossage
C : Cataplasme
R : Rinçage
S : Séchage

Précautions d'emploi :

■ Produit attaquant le béton
▲ Produit corrosif : protéger la peau et les yeux et éviter les projections

● Produit toxique : porter des gants et éviter d'inhaler les vapeurs
* Produit inflammable : à manipuler loin de toute source de chaleur